



KOY Haapajärven Sepänkujan varastohallit

Sepänkujalle Haapajärvelle, suunnitella lämmin varastohalli jossa 42m² - 140 m² varastotilaa!
Lisähinnasta mahdollista myös lisävarustaa oma hallitila tarvitsemallaan tavalla. (kuvat vastaavasta kohteesta Ylivieskan Terästiellä)

Myynnissä

		Velaton hinta	Hoitovastike	Myyntihinta	Yhtiölaina
1	49,4m ²	57 000 €	74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €
2	49,4m ²	57 000 €	74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €
3	42,4m ²	50 000 €	63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
4	49,4m ²	57 000 €	74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €
5	49,4m ²	57 000 €	74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €
6	42,4m ²	50 000 €	63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
7	42,4m ²	50 000 €	63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
8	42,4m ²	50 000 €	63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
9	42,7m ²	50 000 €	64,05 €/kk	20 364 €	29 636 €
10	49,4m ²	57 000 €	74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €

11	42,4m²	50 000 €		63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
12	49,4m²	57 000 €		74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €
13	49,4m²	57 000 €		74,1 €/kk	22 714 €	34 286 €
14	42,4m²	50 000 €		63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
15	42,4m²	50 000 €		63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €
16	42,4m²	50 000 €		63,6 €/kk	20 572 €	29 428 €

Perus hallikoot 42,4 m² tai 49,4 m². (yhdistettävissä) Varastohallitila yhteensä 727,7 m².
Varastohalli on lisähinnasta mahdollista lisävarustaa siivouskomerolla, minikeittiöllä, parvella, huippu-imurilla ja wc:llä.

Varastohalliin valittavat lisävarusteet:

- Wc-tila (wc istuin, hana ja allas) 3950€
- Siivouskomero (pesuallas, hana, erillinen valokatkaisin. Seinäpinnat maalattuna 1- kertaan) 1900€
- Minikeittiö (jääkaappi, pakastin, allas, pöytätas ja mikro) 1900€
- Parvi (parvi mahdollisuus 42,4m² ja 49,4m² kokoisiin osakkeisiin, kantavuus 150kg/m², parven syvyys 2,4m. Pinnat puuvalmiita (ei maalipintaa). Erillinen valokatkaisin. 3000€
- Huippuimuri (kolmella poistoventiillä, eristetty palovillalla) 1550€
- Käsisammutin 12g, 200€

Yhtiölainaosuus on noin 60% velattomasta hinnasta. Kiinteistöyhtiön laina-aika vahvistuu vielä kun laina nostetaan.

Vastikkeiden alv- vastuu siirtyy ostajalle valmistumisen jälkeen.

Kohde lämpenee kaukolämmöllä ja jokaiseen halliosakkeeseen tulee oma sähkömittaus. Jokaiseen halliin tulee öljynerotuskaivo.

Piha asfaltoidaan.

Rakennusaikataulu sopimuksen mukaan. Alustavassa suunnitelmassa aloitusaika syksy 2019.

Hallitila on monikäyttöinen ja soveltuukin hyvin muun muassa pieneksi korjaamoksi, autotalliksi, varastoksi, toimitilaksi, sijoitusvarastoksi tai vaikkapa harrastetilaksi.

Kiinnostuitko?

Ota yhteyttä, kerromme mielellämme lisää!

Mervi Sammalmaa

p. 040 145 9903

mervi@raverakennus.fi

Eljas Rantala

p. 0400 386 596

eljas@raverakennus.fi



Rave Rakennus Oy
Hallitie 4
84100 Ylivieska
p. 040 145 9903

rave@rakennus.fi
www.raverakennus.fi